

Szczecin, dnia 30 grudnia 2015 r.

ZN.5142.354.2015.W



Gmina Miasto Szczecin
Miejska Jednostka
Obsługi Gospodarczej
Pl. Armii Krajowej 1
71-456 Szczecin

DECYZJA nr 1848/2015

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2014 roku poz. 1446, tekst jednolity z późn. zm.), w oparciu o § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. poz. 1789 z dn. 4.11.2015 r.), po rozpatrzeniu wniosku z dn. 15.12.2015 r. Pana Krzysztofa Piątkowskiego, występującego z upoważnienia Pani Agnieszki Jerzykowskiej – Dyrektora Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej, działającej w imieniu Gminy Miasto Szczecin,

**Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie
pozwala**

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji rozgłaszania dźwiękowego w budynku Urzędu Miasta w Szczecinie przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie, na podstawie dokumentacji przedłożonej wraz z ww. wnioskiem:

- projekt budowlano-wykonawczy: „Instalacja rozgłaszania dźwiękowego w gmachu Urzędu Miasta Szczecin; Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin dz. nr 3 obręb 24 Szczecin; Tom 1 – Instalacje rozgłaszania, Tom 2 – Instalacje elektryczne; projektował: autor opracowania – mgr inż. Piotr Majchrzak; Szczecin, listopad 2015 r.” (w zał.)

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- prace przy wykonaniu instalacji rozgłaszania dźwiękowego w budynku Urzędu Miasta w Szczecinie przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie w zakresie instalacji rozgłaszania dźwiękowego oraz instalacji elektrycznych, zgodnie z zakresem robót budowlanych określonym w ww. dokumentacji.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia: 31 grudnia 2017 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Szczecinie o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
2. zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem,
3. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art.37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i przekazania danych tych osób wojewódzkiemu

konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych,

4. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia tych prac.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy obiektu zabytkowego – zespołu gmachu Urzędu Miasta Szczecin wpisanego do rejestru zabytków wraz z terenem Placu Armii Krajowej i kamiennymi fontannami, przy pl. Armii Krajowej nr 1 – nr rej.: A-835, nr dec.: DZ-4200/28/O/95 z dnia 27 października 1995 roku.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane roboty budowlane przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedmiotowe prace spowodowane są koniecznością wykonania instalacji rozgłaszania dźwiękowego w budynku Urzędu Miasta w Szczecinie przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia,



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
Ewa Stankiewicz

Otrzymują:

1. Adresat, za pośrednictwem:

Pan Krzysztof Piątkowski, Prospel Sp. z o.o.
Ul. Smolańska 3, 70-026 Szczecin

2.aa

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków
pl. Armii Krajowej nr 1, 70-456 Szczecin

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1628).